

Bent u de Technical & Energetical Expert met een gedreven 'sustainable' invalshoek die we zoeken? Home Invest Belgium is een gereguleerde Belgische vastgoedvennootschap (GVV), gespecialiseerd in de aankoop, de ontwikkeling, de verhuur en het beheer van residentieel vastgoed dat in portefeuille blijft.

Technisch & Energetisch Expert / Innovatie Manager (m v x)

Jouw functie

- ✓ Je maakt deel uit van de afdeling Development & Construction, waarin je verantwoordelijk bent voor alle macro-energieaspecten op woningbouwniveau
- ✓ Je helpt mee met het ontwerp en de dimensionering van de installaties stroomopwaarts (technische keuzes, dialoog met studie bureaus, enz.)
- ✓ Je monitort regelmatig de werkzaamheden ter ondersteuning van de Project Manager en de Technical Manager
- ✓ Je bent verantwoordelijk voor de ingebruikname van primaire voorzieningen
- ✓ Je voert audits uit van nieuwe en bestaande installaties
- ✓ Je implementeert strategieën om het energieverbruik te verminderen
- ✓ Je voert een onderzoek uit voor de praktische implementatie van energiedeelconcepten en andere innovatieve energieconcepten
- ✓ Je bent dé expert van het bedrijf op het gebied van energieoplossingen en in het bijzonder gericht op duurzame oplossingen
- ✓ Je bent het energiepunt van de communicatie tussen de Portefeuille van HIB en de afdeling Bouw.
- ✓ Je reflecteert op en draagt bij aan de thema's van vandaag (ESG, duurzaamheid, etc.)
- ✓ Rapporteren aan de Construction Manager

Jouw taken

- ✓ Rendementsberekeningen voor individuele of collectieve HVAC-systemen
- ✓ ROI-berekeningen
- ✓ Inbedrijfstelling/Verificatie van de goede werking van de installaties in de portefeuille
- ✓ Fine tuning
- ✓ Hulp bij het opzetten van gecentraliseerde beheersystemen, beheer op afstand en domotica
- ✓ Opstellen van onderhouds- en servicecontracten
- ✓ Constante optimalisatie van de installatie
- ✓ Je bereidt werfvergaderingen voor en organiseert ze
- ✓ Je bereidt interne vergaderingen voor
- ✓ Je volgt elk controlekantoor op
- ✓ Dagelijks archiveer je alle belangrijke documenten op de interne SharePoint

Votre profil

- ✓ Je bent een burgerlijk of industrieel ingenieur met ervaring in residentiële HVAC
- ✓ Je hebt een passie voor energie in al zijn vormen en voor de innovaties van de sector
- ✓ Je hebt een grondige kennis (essentieel) op het gebied van **warmtepompen** (lucht, water, geothermie, warmtenet, enz.) & BMS
- ✓ Je hebt minimaal 5 jaar ervaring in dit vakgebied
- ✓ Je hebt een grondige kennis van de nieuwste technologieën
- ✓ Je bent bij voorkeur tweetalig Nederlands-Frans
- ✓ Je bent autonoom, maar je hebt een goede teamspirit
- ✓ Praktische kennis van EPB is een pluspunt

Ons aanbod

Je maakt deel uit van een dynamische en groeiende omgeving en geniet van een aantrekkelijk salarispakket met alle gebruikelijke extralegale voordelen (bedrijfswagen, maaltijdcheques, groepsverzekering, hospitalisatieverzekering, internet, gsm, telewerken, groepsbonus,...).

Geïnteresseerd?

E-mail je cv naar jobs@homeinvest.be