

Home Invest Belgium est une société immobilière publique belge réglementée (SIR ou BE-REIT) spécialisée dans l'acquisition, le développement, la location et la gestion de biens immobiliers résidentiels.

Au 31 décembre 2023, Home Invest Belgium disposait d'un portefeuille immobilier de plus de € 781 millions en Belgique et aux Pays-Bas.

Pour soutenir la poursuite de la croissance de l'organisation et gérer nos projets de construction nous recherchons un(e)

Technical & Energetical Expert / Innovation Manager (f h x)

Vôtre fonction

- ✓ Vous faites partie du département Development & Construction, dans lequel vous êtes responsable de tous les aspects macro énergie à l'échelle de bâtiment résidentiel
- ✓ Vous aidez à la conception et au dimensionnement des installations en amont (choix techniques, dialogue avec Bureaux d'études, ...)
- ✓ Vous assurez le suivi régulier des travaux en assistance du Projet Manager et du Technical Manager
- ✓ Vous êtes responsable de la mise en service des installations primaires
- ✓ Vous réalisez des audits des nouvelles installations et installation existantes
- ✓ Vous mettez en place des stratégies de réduction des consommations d'énergieS
- ✓ Vous menez une étude pour une mise en place pratique des concepts de partage d'énergie et d'autres concepts innovants en matière d'énergie
- ✓ Vous êtes l'expert de la société en solutions énergétiques et particulièrement orienté solutions durables
- ✓ Vous êtes le point de communication Energie entre le département Portfolio et Construction de HIB.
- ✓ Vous réfléchissez et contribuez aux enjeux d'aujourd'hui (ESG, durabilité, ...)
- ✓ Vous rapportez au Construction Manager

Vos tâches

- ✓ Calculs de rendements d'installations HVAC individuelles ou collectives
- ✓ Calculs de retour sur investissement
- ✓ Commissioning / Vérification du bon fonctionnement des installations dans le portefeuille
- ✓ Fine Tuning
- ✓ Assistance à la création de système de gestion centralisé, gestion à distance et domotique
- ✓ Etablissement des contrats de maintenance et d'entretien
- ✓ Optimisation constante des installations
- ✓ Vous préparez et organisez les réunions de chantier
- ✓ Vous préparez les réunions internes
- ✓ Vous assurez le suivi de l'éventuel du bureau de contrôle
- ✓ Vous classez quotidiennement tous les documents importants sur le SharePoint interne

Votre profile

- ✓ Vous êtes Ingénieur civil ou industriel expérimenté en HVAC résidentiel
- ✓ Vous êtes passionné de l'Energie sous toutes ses formes et par les innovations du secteur
- ✓ Vous avez une connaissance approfondie (indispensable) en terme de **Pompes à Chaleurs** (air eau, géothermie, réseau de chaleur ...) & BMS
- ✓ Vous avez au moins 5 ans d'expérience dans ce domaine
- ✓ Vous avez une connaissance approfondie des technologies les plus récentes
- ✓ Vous êtes de préférence bilingue néerlandais-français
- ✓ Vous êtes autonome, mais vous avez un bon esprit d'équipe

- ✓ Une connaissance pratique de la PEB est un atout

Notre offre

Vous ferez partie d'un environnement dynamique en pleine croissance et bénéficierez d'un package salarial attractif avec tous les avantages extra-légaux habituels (voiture de société, chèques repas, assurance groupe, assurance hospitalisation, internet, téléphone mobile, télétravail, bonus collective,...).

Intéressé(e)?

Envoyez votre CV par e-mail à jobs@homeinvest.be