

Home Invest Belgium est une société immobilière publique belge réglementée (SIR ou BE-REIT) spécialisée dans l'acquisition, le développement, la location et la gestion de biens immobiliers résidentiels. Au 31 mars 2022, Home Invest Belgium disposait d'un portefeuille immobilier de plus de € 735 millions en Belgique et aux Pays-Bas.

Pour soutenir la poursuite de la croissance de l'organisation et gérer nos projets de construction nous recherchons un(e)

Senior Project Manager (f h x)

Vos tâches

- ✓ Vous représentez HIB dans tout le processus de construction
- ✓ Vous pensez et construisez en fonction des défis actuels (ESG, durabilité,).
- ✓ Vous coordonnez et analysez de manière critique le travail des architectes, des bureaux d'études et les travaux préparatoires internes ;
- ✓ Vous êtes responsable de la conformité du projet avec le programme d'exigences de HIB, les normes de construction et le permis de construire ;
- ✓ Vous êtes responsable de la préparation et du suivi du planning, du budget et de toutes les obligations administratives avant, pendant et après les travaux de construction (de l'appel d'offres au dossier d'intervention ultérieure).
- ✓ Vous élaborez et coordonnez les procédures d'appel d'offres jusqu'à la passation de contrats avec les partenaires de la construction.
- ✓ Vous assurez le suivi des différents entrepreneurs et fournisseurs, que ce soit en entreprise générale ou en lots séparés.
- ✓ Vous supervisez le respect de toutes les règles de sécurité sur le site, en étroite collaboration avec le coordinateur de la sécurité
- ✓ Dans la phase finale du projet, vous assurez un transfert correct à vos collègues du département commercial et de l'exploitation.
- ✓ Dans cette fonction, vous rendez compte au responsable du département construction.

Votre profil

- ✓ Vous êtes titulaire d'un bachelier ou d'un master en ingénierie de la construction, ou d'un niveau équivalent par l'expérience.
- ✓ Vous avez au moins 10 ans d'expérience dans une fonction similaire ;
- ✓ Vous avez une connaissance approfondie des techniques et matériaux de construction les plus récents ;
- ✓ Vous connaissez le secteur de la construction en Belgique ;
- ✓ Vous êtes parfaitement bilingue néerlandais-français ;
- ✓ Vous avez de l'expérience dans la gestion et la motivation d'équipes ;
- ✓ Vous aimez être proche du terrain, où vous faites preuve d'une approche pratique ;
- ✓ Vous maîtrisez l'utilisation des logiciels les plus courants du secteur (AutoCAD, Excel, ...).

Notre offre

Vous ferez partie d'un environnement dynamique en pleine croissance et bénéficierez d'un package salarial attractif avec tous les avantages extra-légaux habituels (voiture de société, chèques repas, assurance groupe, assurance hospitalisation, internet, téléphone mobile, télétravail, bonus collectif, ...).

Intéressé ?

Envoyez votre CV par e-mail à HR à jobs@homeinvest.be ou WhatsApp 0491623666.