



Home Invest Belgium est une société immobilière publique belge réglementée (SIR ou BE-REIT) spécialisée dans l'acquisition, le développement, la location et la gestion de biens immobiliers résidentiels. Au 31 mars 2022, Home Invest Belgium dispose d'un portefeuille immobilier de plus de € 734 millions en Belgique et aux Pays-Bas.

Pour soutenir la poursuite de la croissance de l'organisation, nous recherchons un(e)

CONCIERGE M F X

Vos tâches

- ✓ Vous êtes responsable de la maintenance générale et de la surveillance des espaces communs (murs, escaliers, couloirs, sols, ...) d'un (groupe de) bâtiment(s) ;
- ✓ Vous êtes responsable de la vérification de l'entretien des espaces communs et des environs immédiats, ce qui inclut entre autres choses : le nettoyage des escaliers, des ascenseurs et des zones communes, vous sortez les déchets, Vous êtes responsable du déneigement des sentiers ;
- ✓ Vous surveillez la sécurité et le bon état du bâtiment. Cela comprend : des tournées d'inspection dans le bâtiment et des environs immédiats, la constatation de défauts dans les parties communes et la communication de ces défauts au Property Manager ;
- ✓ Sur demande du Property Manager, vous vous occupez également, pour les parties communes, de : l'enregistrement des relevés de compteurs et de la tenue d'un journal de bord des interventions ;
- ✓ Vous êtes la personne de contact dans le bâtiment ;
- ✓ Vous donnez des informations de manière compréhensible aux occupants sur l'utilisation des parties communes (indiquer le locale des déchets, le local à vélos, etc.) ;
- ✓ Vous vous occupez des petites réparations (remplacement de l'éclairage, petites peintures, revissage de robinets, etc...).

Votre profil

- ✓ Vous êtes très flexible en matière de disponibilité ;
- ✓ Vous effectuez des travaux qui peuvent être physiquement exigeants (enlèvement des déchets, déneigement des environs, etc.) ;
- ✓ Vous êtes francophone mais vous pouvez vous exprimer en néerlandais et en anglais ;
- ✓ Vous êtes sociable et résistant au stress ;
- ✓ Vous êtes communicatif et agissez de manière proactive ;
- ✓ Vous êtes habile et observateur ;

Notre offre

- ✓ L'opportunité de faire partie d'un environnement de travail agréable, jeune et dynamique au sein d'une entreprise forte qui construit des projets de qualité ;
- ✓ Un travail qui combine les contacts internes et externes ;
- ✓ Un contrat de travail à temps plein, à durée indéterminée et avec un salaire attractif ;
- ✓ Un ensemble d'avantages sociaux avec des chèques-repas, des plans de retraite et d'assurance ;
- ✓ Mise à disposition possible d'un logement dans l'immeuble (sous réserve des règles fiscales).

Intéressé(e) ?

Envoyez votre CV par e-mail à HR à jobs@homeinvest.be ou WhatsApp 0491623666.



Home Invest Belgium is een Belgische openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GJV of BE-REIT) gespecialiseerd in aankoop, ontwikkeling, verhuur en beheer van residentieel vastgoed. Op 31 maart 2022 beschikte Home Invest Belgium over een vastgoedportefeuille van meer dan € 734 miljoen in België en Nederland.

Om de verdere groei van de organisatie te ondersteunen zijn we op zoek naar een

CONCIERGE M V X

Jouw takenpakket

- ✓ Je staat in voor het algemeen onderhoud van en toezicht op de gemeenschappelijke delen (muren, trappen, gangen, vloeren,...) van een (groep van) gebouw(en);
- ✓ Je bent verantwoordelijk voor het proper houden van de gemeenschappelijke ruimtes en de directe omgeving, dit houdt onder andere in: nakijken dat poets goed gedaan is (trappen/liften/gangen/lokalen), je zet het afval buiten, je staat in voor het sneeuwvrij maken van het voetpad;
- ✓ Je ziet toe op de veilige en goede staat van het gebouw. Hiertoe behoren onder meer: controlerondes in het gebouw en de directe omgeving, opmerken van gebreken van de gemeenschappelijke delen en dit melden aan de Property Manager;
- ✓ Op instructie van de Property Manager voer je bijkomende taken uit zoals het opnemen van de meterstanden, het bijhouden van een logboek van de interventies, enz.;
- ✓ Je treedt op als aanspreekpunt binnen het gebouw;
- ✓ Je geeft op een begrijpbare manier informatie aan de bewoners over het gebruik van de gemeenschappelijke ruimtes (aanduiden lokaal voor huisvuil, fietsenberging e.d.);
- ✓ Je zorgt voor kleine herstellingen zoals het vervangen van verlichting, kleine schilderwerken, vastschroeven van kranen,...

Jouw Profiel

- ✓ Je bent heel flexibel inzake beschikbaarheid;
- ✓ Je voert werkzaamheden uit die fysiek belastend kunnen zijn (instaan voor het verwijderen van afval, sneeuwvrij maken van de nabije omgeving e.d.); -
- ✓ Je bent Franstalig maar kan je goed in het Nederlands en Engels uitdrukken;
- ✓ Je bent sociaalvaardig en stressbestendig;
- ✓ Je bent communicatief en handelt op proactieve wijze;
- ✓ Je bent handig en opmerkzaam;

Ons aanbod

- ✓ De mogelijkheid om deel uit te maken van een aangename, jonge en dynamische werkomgeving binnen een sterk bedrijf dat hoogwaardige projecten bouwt;
- ✓ Een boeiende job die interne en externe contacten combineert;
- ✓ Een voltijds, vaste arbeidsovereenkomst met een aantrekkelijk loon;
- ✓ Een pakket extralegale voordelen met maaltijdcheques, pensioen- en verzekeringsplan;
- ✓ terbeschikkingstelling van een woning in het gebouw mogelijk (mits inachtnaamse fiscale regels)

Interesse?

Graag je CV per e-mail naar HR: jobs@homeinvest.be of WhatsApp 0491623666.