

PUBLICATION RELATIVE A UNE NOTIFICATION DE TRANSPARENCE

ARTICLE 14 DE LA LOI DU 2 MAI 2007 RELATIVE A LA PUBLICITE DES PARTICIPATIONS IMPORTANTES (Loi sur la Transparence)

1. Résumé de la notification

Conformément à la Loi sur la Transparence, Home Invest Belgium annonce avoir reçu une notification le 23 avril 2024 de la part de Stichting Administratiekantoor Stavos, BMVO 2014, Stavos Real Estate BV, V.O.P. NV, Liévin Van Overstraeten, Hans Van Overstraeten, Johan Van Overstraeten, Bart Van Overstraeten, dont il résulte que V.O.P. NV a cédé 512.875 actions à Stavos Real Estate BV en date du 17 avril 2024. La notification concerne un transfert entre deux sociétés faisant partie du même groupe, à savoir le Groupe Van Overstraeten.

2. Contenu de la notification

La notification du 23 avril 2024 de la part de la part de Stichting Administratiekantoor Stavos, BMVO 2014, Stavos Real Estate BV, V.O.P. NV, Liévin Van Overstraeten, Hans Van Overstraeten, Johan Van Overstraeten, Bart Van Overstraeten dont il résulte que V.O.P. NV a cédé 512.875 actions à Stavos Real Estate BV en date du 17 avril 2024, contient les informations suivantes :

- Raisons de la notification : l'acquisition ou transfert de droits de vote ou de titres conférant le droit de vote
- Notification par une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle
- Personnes tenues à notification : Stichting Administratiekantoor Stavos, BMVO 2014, Stavos Real Estate BV, V.O.P. NV, Liévin Van Overstraeten, Hans Van Overstraeten, Johan Van Overstraeten, Bart Van Overstraeten
- Date de la transaction : le 17 avril 2024
- Seuil concerné : 3%
- Dénominateur : 19.708.766

- Détails de la notification :
 - Liévin Van Overstraeten a 5.105 actions.
 - Hans Van Overstraeten a 57.107 actions.
 - Johan Van Overstraeten a 6.155 actions.
 - Bart Van Overstraeten a 8.225 actions.
 - Stavos Real Estate BV 5.787.700 actions.
 - V.O.P. SA a 0 actions.
 - Stichting Administratiekantoor Stavos a 0 actions.
 - la société de droit commun BMVO 2014 a 0 actions.
 - Ensemble ils ont 5.864.292 actions de Home Invest Belgium. Ce montant total est resté inchangé après la transaction.

- Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue :
 - V.O.P. SA est contrôlée à 100% par Stavos Real Estate BV.
 - Stavos Real Estate SA est contrôlée à 100% par la société de droit commun BMVO 2014.
 - La société de droit commun BMVO 2014 est contrôlée à 100% par la Stichting Administratiekantoor Stavos.
 - La Stichting Administratiekantoor Stavos est contrôlée par Liévin, Hans, Johan et Bart Van Overstraeten.

- Information complémentaire :
 - Déclaration de transparence faite dans le cadre du transfert de 512.875 actions par la société V.O.P. SA à Stavos Real Estate BV.

3. Varia

La notification peut être consultée sur le site web de Home Invest Belgium en suivant le lien suivant : <https://corporate.homeinvest.be/fr/publications/autres-publications/not-de-transparence/>

POUR TOUTE INFORMATION COMPLÉMENTAIRE

Preben Bruggeman **Ingrid Quinet**
Chief Executive Officer Chief Legal Officer

Tel: +32.2.740.14.51 Home Invest Belgium
E-mail: investors@homeinvest.be Boulevard de la Woluwe 46, Boîte 11
www.homeinvestbelgium.be B – 1200 Brussel



À PROPOS DE HOME INVEST BELGIUM

Home Invest Belgium est le plus grand bailleur belge de biens immobiliers résidentiels coté en bourse. L'entreprise gère la construction, la location et l'entretien de la plupart de ses bâtiments. En tant que constructeur et propriétaire à long terme, Home Invest Belgium garantit une expérience résidentielle qualitative à ses locataires.

Avec 20 ans d'expérience, 48 sites en portefeuille – dont la moitié a moins de 10 ans – et plus de 2 500 unités résidentielles, Home Invest Belgium dispose d'un portefeuille diversifié et d'une expertise approfondie. L'entreprise les utilise pour réaliser son ambition déclarée : être le "landlord of choice" pour tous ses locataires, quelle que soit leur étape ou leur style de vie. Cela se traduit par des logements locatifs durables et de qualité, des espaces et des services communs pour les locataires et des loyers conformes au marché.

Home Invest Belgium est une société immobilière réglementée publique de droit belge (SIR ou BE-REIT) spécialisée dans l'acquisition, le développement, la location et la gestion de biens immobiliers résidentiels. Au 31 mars 2024, Home Invest Belgium disposait d'un portefeuille immobilier de € 837 millions en Belgique et aux Pays-Bas.

Home Invest Belgium est cotée sur le marché Euronext Bruxelles [HOMI] depuis 1999. Au 31 mars 2024, sa capitalisation boursière s'élevait à € 326 millions d'euros. L'action fait partie de l'indice BEL Mid et de l'indice FTSE EPRA NAREIT Global Real Estate.